

# Leitfaden Baurecht – das sichere Fundament für Ihre Projekte!



Im Zusammenhang mit der Errichtung von Gebäuden stellen sich vielfältige Fragen aus den verschiedensten Bereichen – zivilrechtliche Grundlagen, öffentlich-rechtliche Vorschriften, vertragliche Vereinbarungen, technische Vorgaben und Normen.

## Das Wichtigste rund um das Baurecht im neuen Juridica Leitfaden:

- ▶ Grunderwerb – Boden und Bebauung, Kaufvertrag, Grundbuch  
**Checklisten:** Grundbuchgesuch, Kreditvertrag, Nebenkosten
- ▶ Planung – Bauvertrag, Unternehmer, Haftung  
**Checklisten:** Warnpflicht
- ▶ Baubewilligung und Bau – Bauverfahren, Ausbaustufen, Leistung  
**Checklisten:** Baueinreichung, Baupläne, Rechtsmittelfristen ...
- ▶ Baumängel – Gewährleistung, Schadenersatz, Fristen uvm  
**Checklisten:** Schadenersatzansprüche

Mit

- ▶ vielen Praxishinweisen,
- ▶ technischen und rechtlichen Definitionen,
- ▶ Beispielen und Mustern.

## Die Autoren

Mag. **Claudia Vitek**, Rechtsanwältin sowie Liegenschafts- und Baurechtsexpertin.

Ing. **Thomas Vitek**, allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Bauwesen und Mitglied des Österreichischen Normungsinstituts.

2009.

XVI, 194 Seiten. Br. EUR 29,80  
ISBN 978-3-214-17682-2

MANZ 

## Unser Kundenservice berät Sie gerne!

Bestellhotline: Telefon: 0043/1/531 61-100,  
Fax: 0043/1/531 61-455, E-Mail an [bestellen@manz.at](mailto:bestellen@manz.at)

## JA, ich bestelle

Vitek/Vitek, Baurecht  
2009. XVI, 194 Seiten. Br. EUR 29,80 ISBN 978-3-214-17682-2

Preise inkl. MWSt., zzgl. Versandkosten. Lieferung unter Eigentumsvorbehalt. Irrtum und Preisänderungen vorbehalten. Ich bin damit einverstanden, dass ich gelegentlich insbesondere per Fax, per E-Mail oder telefonisch über Neuerscheinungen informiert werde. Die Zustimmung kann jederzeit schriftlich widerrufen werden. Kundenbezogene Daten werden zur Kundenbetreuung gespeichert. Ich stimme einer Verwendung und Verwertung meiner personenbezogenen Daten für die ordnungsgemäße Vertragserfüllung, für die Abrechnung und zur Bewerbung eigener Verlagsprodukte – durch konventionelle sowie elektronische Werbezusendungen – zu. Konsumenten iSd § 1 KSchG sind unbeschadet der in § 5f KSchG angeführten Ausnahmen innerhalb von sieben Werktagen ab dem Tag des Einlangens der Lieferung gem § 5e KSchG zum Vertragsrücktritt berechtigt. Stand: November 2009.

Kundennummer	R3035
Vor-/Zuname/Titel	
Straße	
PLZ/Ort	
E-Mail	Telefonnummer
Datum/Unterschrift	